



MUNICÍPIO DE SÁTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

ATA Nº. 11/2016

DA REUNIÃO ORDINÁRIA
DA CÂMARA MUNICIPAL DE SÁTÃO
REALIZADA NO DIA 20-05-2016

PRESENTES

PRESIDENTE	Alexandre Vaz
VICE- PRESIDENTE	Paulo Santos
VEREADORES	Zélia Silva
	Rosa Carvalho
	Fernando Gomes
	Catarina Almeida
	Sandra Fonseca

HORA DE INÍCIO: 09:30 horas

Faltou o Sr. Vereador Silvério dos Santos Ferreira tendo sido substituído pela Sr.^a Vereadora Sandra Almeida Cravo Fonseca.

Foi aprovada a ata da reunião anterior, por unanimidade. O Sr. Vice-presidente, Paulo Santos e a Sr.^a Vereadora Sandra Fonseca não participaram na votação por não terem estado presente na referida reunião.

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Sr. Vice-presidente, Paulo Santos, informa o Órgão Executivo que o saneamento na Quinta do Monte está concluído, devendo entrar em funcionamento no próximo mês.

A Sr.^a Vereadora Rosa Carvalho aborda uma praceta junto ao restaurante “Chafariz”, situado na parte velha da vila, a qual merecia um arranjo urbanístico.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal responde à Sr.^a Vereadora Rosa Carvalho que essa obra já está entregue e os trabalhos vão iniciar-se na próxima segunda-feira e contemplam o arranjo da calçada, colocação de papeleiras e bancos de jardim, bem como pinos em forma de bola para limitar o estacionamento nessa zona nobre da vila.

O Sr. Presidente informa ainda que o posto de trabalho (1 (um) Técnico Superior para o novo Espaço da Loja do Cidadão – Divisão Administrativa e Recursos Humanos) referido no anexo 2, do Ponto 19 da Ordem de Trabalhos da reunião do Órgão Executivo realizada no dia 06/05/2016 é cancelado, porque a Loja do Cidadão só abrirá para o próximo ano, portanto não se justifica criar de imediato este posto de trabalho.

ORDEM DO DIA

Assuntos para conhecimento



MUNICÍPIO DE SÁTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

1. Email datado de 05/05/2016, remetido pelo Sr. Padre José Cardoso de Almeida, sobre a participação e ajuda na organização da receção à Cruz da Europa.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto supra.

2. Email datado de 05/05/2016, remetido pelo Grupo Parlamentar do PCP, sobre o voto do PCP "Pela rejeição da denominada Parceria Transatlântica de Comércio e Investimento (TTIP)".

A Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto supra.

3. Email datado de 05/05/2016, remetido pela CIMVDL - Comunidade Intermunicipal Viseu Dão Lafões, sobre a moção "Redução do Valor das Portagens A24 e A25".

A Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto supra e concorda unanimemente com o mesmo, deliberando dar conhecimento à Comunidade Intermunicipal Viseu Dão Lafões.

4. Carta datada de 22/04/2016, remetida pela Associação dos Voluntários do Hospital de São Teotónio de Viseu, sobre a proclamação de Sócia Honorária a Câmara Municipal de Sátão, na qualidade de benfeitora.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto supra.

5. Email datado de 06/05/2016, remetido pelas Obras Sociais de Viseu, sobre a realização da sessão de informação e sensibilização sobre o Programa Mentores para Migrantes e os seus objetivos, realizada no dia 28 de abril de 2016, na Escola Secundária Alves Martins.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto supra.

6. Carta datada de 06/05/2016, remetida por ACAPO - Associação dos Cegos e Amblíopes de Portugal, com agradecimento pelo apoio cedido - protocolo Reintegrar.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto supra.



MUNICÍPIO DE SÁTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

7. Email datado de 11/05/2016, remetido pelo STAL de Viseu, sobre o convívio regional no dia 04/06/2016 em Nelas.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto supra.

8. Email datado de 22/04/2016, remetido pelo Grupo Parlamentar do PCP, sobre os projetos de resolução n.º 204/XIII/1.^a e n.º 203/XIII/1.^a.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto supra.

9. Carta datada de 26/04/2016, remetida pelo Presidente do Fórum para a Liberdade de Educação, sobre "Carta Aberta a Sua Excelência o Senhor Ministro da Educação".

A Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto supra.

Órgãos da Autarquia

10. Carta datada de 05/05/2016, remetida por Luís Manuel Batista Ribeiro, da freguesia de Mioma, solicitando autorização para corte de estrada nos dias 26, 27 e 28 de agosto, no âmbito das Festas de Santa Eufémia nas Lajes.

O Órgão Executivo analisou a carta datada de 05/05/2016, remetida por Luís Manuel Batista Ribeiro, da freguesia de Mioma, solicitando autorização para corte de estrada nos dias 26, 27 e 28 de agosto, no âmbito das Festas de Santa Eufémia nas Lajes. Neste âmbito, a Câmara Municipal decidiu unanimemente autorizar o corte de estrada referido no espaço envolvente à capela e dar conhecimento à Guarda Nacional Republicana.

Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

11. Carta datada de 08/04/2016, remetida pelo Tribunal de Contas, sobre a Homologação da conta relativa ao exercício de 2010 - Recomendações.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal deu conhecimento ao Órgão Executivo das recomendações mencionadas na carta datada de 08/04/2016, remetida pelo Tribunal de Contas, sobre a Homologação da conta relativa ao exercício de 2010.

12. Email datado de 08/05/2016, remetido pela Escola Básica e Secundária de Vila Nova de Cerveira sobre a Petição Pública "Alteração dos Critérios do Fundo Geral Municipal".



MUNICÍPIO DE SÁTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

A Câmara Municipal tomou conhecimento do assunto supra.

13. Carta datada de 04/05/2016, remetida pela Junta da União de Freguesias de Romãs, Decermilo e Vila Longa, sobre a "Cedência do Espaço da Antiga Escola, em Soito de Golfar, para o Clube de Caça e Pesca, 'O Companheiro'"

O Órgão Executivo analisou a carta datada de 04/05/2016, remetida pela Junta da União de Freguesias de Romãs, Decermilo e Vila Longa, onde esta não manifesta qualquer inconveniente em ceder o espaço da Antiga Escola em Soito de Golfar, para o Clube de Caça e Pesca "O Companheiro". Assim, a Câmara Municipal deliberou por unanimidade ceder a Antiga Escola em Soito de Golfar, para o Clube de Caça e Pesca "O Companheiro", através da realização de um contrato de comodato com o Município de Sátão.

Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

Unidade Financeira

14. Para conhecimento: relação dos pagamentos efetuados pela Câmara Municipal de Sátão, desde a última reunião até à presente data.

Foi fornecido a todo o Executivo uma relação dos pagamentos efetuados desde a última reunião de Câmara Municipal até esta data.

15. Atribuição de subsídio no valor de 11.000,00€ (onze mil euros), para o apoio à natalidade às crianças nascidas no ano de 2015, no concelho de Sátão.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal propôs a atribuição de um subsídio no valor de 11.000,00€ (onze mil euros), para o apoio à natalidade às crianças nascidas no ano de 2015, no concelho de Sátão, sendo 200,00€ (duzentos euros) para cada nascimento.

A Câmara Municipal, por unanimidade, concordou com esta proposta.

Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

16. Informação/ proposta - compensação do terreno tomado, devido a obras de alargamento e pavimentação da Rua do Vale Rodeiro, na vila de Sátão, pertença do Sr. João Fernandes Ferreira.

Foi apresentada uma informação/ proposta pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, datada de 11 de maio de 2016, que a seguir se transcreve:



MUNICÍPIO DE SÁTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

“INFORMAÇÃO – PROPOSTA

Devido a obras de alargamento e pavimentação da Rua do Vale Rodeiro, na Vila de Sátão, houve necessidade de ocupar terreno, pertença do Sr. João Fernandes Ferreira, residente na Rua do Vale Rodeiro, nº 84, Sátão, Nif: 184430100, numa extensão de 13 metros por cerca de 6 metros de largo.

Após contacto com o proprietário foi acordado que o Município em compensação do terreno tomado, pagaria a importância de 715,00€, para ajuda na construção do muro de vedação.

Pelo exposto, proponho que seja aceite o presente acordo e se proceda ao respetivo pagamento.”

A Câmara Municipal, por unanimidade, concordou com esta proposta.

Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

17. Informação/ proposta - compensação do terreno tomado, devido a obras de alargamento e pavimentação da Rua do Vale Rodeiro, na vila de Sátão, pertença do Sr. Jorge Manuel Marques da Costa.

Foi apresentada uma informação/ proposta pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, datada de 11 de maio de 2016, que a seguir se transcreve:

“INFORMAÇÃO – PROPOSTA

Devido a obras de alargamento e pavimentação da Rua do Vale Rodeiro, na Vila de Sátão, houve necessidade de ocupar terreno, pertença do Sr. Jorge Manuel Marques da Costa, residente na urbanização Vila Rosa, lote 30, R/C esquerdo, Sátão, Nif: 205950361, numa extensão de 15 metros por cerca de 6 metros de largo.

Após contacto com o proprietário foi acordado que o Município em compensação do terreno tomado, pagaria a importância de 825,00€, para ajuda na construção do muro de vedação.

Pelo exposto, proponho que seja aceite o presente acordo e se proceda ao respetivo pagamento.”

A Câmara Municipal, por unanimidade, concordou com esta proposta.

Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

18. Informação/ proposta - compensação do terreno tomado, devido a obras de alargamento e pavimentação da Rua do Vale Rodeiro, na vila de Sátão, pertença do Sr. Manuel Ferreira.

Foi apresentada uma informação/ proposta pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, datada de 11 de maio de 2016, que a seguir se transcreve:

“INFORMAÇÃO – PROPOSTA

Devido a obras de alargamento e pavimentação da Rua do Vale Rodeiro, na Vila de Sátão, houve necessidade de ocupar terreno, pertença do Sr. Manuel



MUNICÍPIO DE SÁTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

Ferreira, residente na Rua do Lousedo, nº 119, Samorim, Sátão, Nif: 108248933, numa extensão de 9 metros por cerca de 6 metros de largo.

Após contacto com o proprietário foi acordado que o Município em compensação do terreno tomado, pagaria a importância de 495,00€, para ajuda na construção do muro de vedação.

Pelo exposto, proponho que seja aceite o presente acordo e se proceda ao respetivo pagamento.”

A Câmara Municipal, por unanimidade, concordou com esta proposta.

Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

19. Informação/ proposta - compensação do terreno tomado, devido a obras de alargamento e pavimentação da Rua do Vale Rodeiro, na vila de Sátão, pertença da Sr.^a Albertina Conceição Ferreira.

Foi apresentada uma informação/ proposta pelo Sr. Presidente da Câmara Municipal, datada de 11 de maio de 2016, que a seguir se transcreve:

“INFORMAÇÃO – PROPOSTA

Devido a obras de alargamento e pavimentação da Rua do Vale Rodeiro, na Vila de Sátão, houve necessidade de ocupar terreno, pertença da Sr.^a. Albertina da Conceição Ferreira, residente em Muxós, 3560 – 140 Sátão, Nif: 151752214, numa extensão de 8 metros por cerca de 6 metros de largo.

Após contacto com o proprietário foi acordado que o Município em compensação do terreno tomado, pagaria a importância de 440,00€, para ajuda na construção do muro de vedação.

Pelo exposto, proponho que seja aceite o presente acordo e se proceda ao respetivo pagamento.”

A Câmara Municipal, por unanimidade, concordou com esta proposta.

Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

20. Atribuição de subsídio no valor de 1.750,00€ (mil setecentos e cinquenta euros) à Fábrica da Igreja de Sátão, para a vinda da Cruz da Europa.

O Sr. Presidente da Câmara Municipal propôs a atribuição de um subsídio no valor de 1.750,00€ (mil setecentos e cinquenta euros) à Fábrica da Igreja de Sátão, para a vinda da Cruz da Europa.

A Câmara Municipal, por unanimidade, concordou com esta proposta.

Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

Divisão de Obras Municipais



MUNICÍPIO DE SÁTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

21. Adaptação e ampliação do Antigo Edifício do Centro de Saúde para instalações do Posto Territorial de Sátão - auto de medição n.º 25 - firma Irmãos Ferreiras & Sousa, SA.

Face à informação positiva prestada pelos Serviços Técnicos, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar o auto de medição em epígrafe, no valor de 56.443,66€ (cinquenta e seis mil quatrocentos e quarenta e três euros e sessenta e seis cêntimos) à Firma Irmãos Ferreiras & Sousa, SA.

Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

22. Requerimento entrada n.º 4253 de Lançadesconto Supermercados, Lda. a solicitar libertação de caução das Obras de Urbanização referentes ao Loteamento com o Alvará n.º 1/2015.

Face à informação prestada pelos Serviços Técnicos, a Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, autorizar a libertação de caução/ garantia bancária em 40% do valor total da caução total prestada, ao abrigo do Decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a redação que lhe foi conferida pelo Decreto-lei n.º 136/2014, de 09 de setembro - requerimento entrada n.º 4253 da Firma Lançadesconto Supermercados, Lda - Loteamento com o Alvará de Loteamento n.º 1/2015.

Esta deliberação foi aprovada em minuta para produção de efeitos imediatos.

Divisão de Urbanismo e Serviços Urbanos

23. Adaptação e ampliação do antigo edifício do centro de saúde para instalação do Posto Territorial de Sátão - projeto elétrico.

Foi presente a informação dos serviços técnicos da Câmara Municipal, datada de 10 de maio de 2016, que a seguir se transcreve:

“Assunto: Adaptação e ampliação do antigo edifício do centro de saúde para instalação do posto territorial de Sátão.

Informação:

No seguimento de reuniões com os engenheiros da secretaria-geral do MAI, foram feitas alterações ao projeto elétrico:

- 1. Nas zonas de gabinetes e secretaria foi solicitado a instalação de calha técnica;*
- 2. Na divisão do material de guerra e cofre, as armaduras previstas não podem ser aplicadas, sendo substitutas por armaduras antideflagrantes;*
- 3. O edifício inicialmente não estava previsto gerador, pelo que foi agora feita uma exigência para o colocar, ficando o gerador por conta da secretaria-geral do MAI mas alguns trabalhos acessórios serão pagos pela obra:*
 - Terras de serviço e de proteção,*



MUNICÍPIO DE SÁTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

- *Bloco Autónomo de emergência com interruptor*
- *Quadro 120md equipado com proteção e comando de gerador, incluindo deslastrador.*

4. Proteção terra do para-raios,

5. A execução do Ramal de BT

Todos estes trabalhos têm um custo de 6.580,04€ conforme orçamento em anexo fornecido pelo empreiteiro.

À consideração superior”

A Câmara Municipal, depois de ter conhecimento da informação supra, aprova as alterações apresentadas por unanimidade. Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

24. Adaptação e ampliação do antigo edifício do centro de saúde para instalação do Posto Territorial de Sátão - pedido de inspeção à rede de gás.

Foi presente a informação dos serviços técnicos da Câmara Municipal, datada de 10 de maio de 2016, que a seguir se transcreve:

“Assunto: Adaptação e ampliação do antigo edifício do centro de saúde para instalação do posto territorial de Sátão.

Informação:

Com o fim da execução da rede de gás no edifício, o instalador informou a fiscalização que deverá ser solicitada uma inspeção à rede de gás, de forma a ser possível certificar a instalação para que seja feito o fornecimento de gás pela rede existente na via pública.

O custo do pedido para a certificação é de 135€+IVA.

À consideração superior”

A Câmara Municipal, por unanimidade, concorda com a informação apresentada pelos serviços técnicos do Município de Sátão e autoriza o respetivo pagamento.

Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

25. Reapreciação do proc. n.º 34/2015 - Frueat, Produtos Alimentares, Lda.

O Órgão Executivo reapreciou o processo n.º 34/2015 – Frueat, Produtos Alimentares, Lda. e, de acordo com a informação dos Serviços Técnicos do Município, concluiu que o presente processo encontra-se em condições de ser deferido. Assim, o Órgão Executivo deliberou, por unanimidade, pela continuidade do processo, uma vez que, em reunião de 04-12-2015, deliberou pela sua nulidade.

Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.



MUNICÍPIO DE SÁTÃO
CÂMARA MUNICIPAL

26. Adaptação e ampliação do antigo edifício do centro de saúde para instalação do Posto Territorial de Sátão - monitor.

Foi presente a informação dos serviços técnicos da Câmara Municipal, datada de 18 de maio de 2016, que a seguir se transcreve:

“Assunto: Adaptação e ampliação do antigo edifício do centro de saúde para instalação do posto territorial de Sátão.

Informação:

No seguimento do email do Sr. Engenheiro Carlos Telmo da Direção de Serviços de Património e Planeamento de Instalações da secretaria-geral do MAI:

“No sentido de saber em que fase está a obra, contatei o Sr.º Simões, que me informou de que estava quase concluída. Contudo, relativamente à Videovigilância, o sistema implantado que é o preconizado no projeto, ou seja: a visualização seria no computador da GNR, sendo que não é o pretendido. O que se pretende é que a visualização seja autónoma da rede informática, devendo para isso existir um monitor de 22”, só vocacionado para o efeito. Seria possível o Município, contribuir para o monitor, visto que a SGMAI, não tem hipótese?? O valor estimado andarà nos 250€.”

É necessário instalar um monitor que não está previsto em projeto no valor de 250€.

À consideração superior”

A Câmara Municipal, por unanimidade, concorda com a informação apresentada pelos serviços técnicos do Município de Sátão e autoriza o respetivo pagamento. Esta deliberação foi tomada em minuta para produção de efeitos imediatos.

E não havendo mais nada a tratar, foi suspensa a reunião às 11h15 retomando no período da tarde para a Intervenção do Público, às 14h30. Não havendo ninguém para intervir, a reunião foi dada por encerrada às 14h45.

E eu, _____, Técnica Superior a redigi.

O PRESIDENTE

ADENDA À ATA Nº. 11/2016

REUNIÃO COM O PÚBLICO

Não houve inscrições do público para intervir nesta reunião.